

ПРОТОКОЛ

**аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Институтский городок, д.30, общей площадью 16,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:014041:168), а именно: помещение № 1 по плану первого этажа здания,
(лот № 5)**

27 октября 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 42 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Институтский городок, д.30, общей площадью 16,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:014041:168), а именно: помещение № 1 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 08.11.2022 по 07.11.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 70 853,92 руб. (Семьдесят тысяч восемьсот пятьдесят три руб. 92 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 70 853,92 руб. (Семьдесят тысяч восемьсот пятьдесят три руб. 92 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 3 542,70 руб. (Три тысячи пятьсот сорок два руб. 70 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом И.Г. Масленниковой-Минеевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.10.2022 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- Шикина Екатерина Сергеевна;
- ИП Поляков Артем Александрович;
- ИП Егоров Александр Владимирович;
- Шохтина Ирина Владимировна.

На аукционе присутствуют:

1. Шикина Екатерина Сергеевна – регистрационный номер участника аукциона - 101;
2. ИП Поляков Артем Александрович - регистрационный номер участника аукциона - 901;
3. ИП Егоров Александр Владимирович - регистрационный номер участника аукциона - 114;
4. Шохтина Ирина Владимировна - регистрационный номер участника аукциона - 803.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 901: ИП Поляковым Артемом Александровичем (ОГРНИП 317332800038963) и составило 120 451,72 руб. (Сто двадцать тысяч четыреста пятьдесят один руб. 72 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 114: ИП Егоровым Александром Владимировичем (ОГРНИП 316332800059413) и составило 120 097,45 руб. (Сто двадцать тысяч девяносто семь руб. 45 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 901: ИП Поляков Артем Александрович, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.


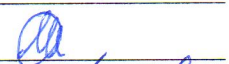
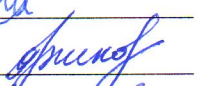
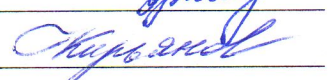
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьеvec, Институтский городок, д.30, общей площадью 16,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:014041:168), а именно: помещение № 1 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.



Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Горшкова
	А.В. Кирьянов

Победитель аукциона:

	
(наименование должности, подпись)	(Фамилия, И.О.)